



**СЛУЖБА ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АУТНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

Номер дела 2014-01-608-16-13

Утверждено приказом

Жилстройнадзора Югры

от « 08 » 12 2017 г.

Экземпляр № 1

№ 2798

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 2017-01-080-16

О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ,
ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Ханты-Мансийск
(место составления)

« 08 » декабря 201 7 г.

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано Фонд «Жилище»

(наименование застройщика или технического заказчика,

Свидетельство о государственной регистрации серия 86 № 001368269 от 04.08.2006г.;

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

ОГРН1028600509453; ИНН 8601012358; Почтовый адрес-628012 Тюменская область,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

ХМАО-Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 42; тел. 8(3467) 30-11-11, факс 8(3467) 30-11-22

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

«Жилой квартал по ул. Югорская в г. Ханты-Мансийске» 5 этап: Жилой дом 7 этажей. Корпус 3

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Общая площадь здания – 8171.7 м²; общая площадь квартир – 5242.95 м²; строительный объем

здания - 27764.15 м³; Количество этажей – 7; количество квартир – 90; Квартиры с

незаконченным циклом отделочных и специальных видов работ. Количество приборов учета

используемых энергетических ресурсов – 281 шт. (из них общедомовых приборов учета – 5 шт.).

Класс энергетической эффективности – «А» (Очень высокий).

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Рябиновая (строительный адрес).

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство, реконструкцию

№ гп 86312000-22 от 20.05.2014, выдано Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Ханты-Мансийска. Срок действия разрешения 31.12.2017

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 78-1-2-0020-14. Выдано ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства» г. Санкт-Петербург. Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610053.

Положительное заключение экспертизы от 11 августа 2016 года № 66-2-1-2-0154-16 Выдано ООО «ЭкспертСтрой» г. Екатеринбург; Свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610123 от 14.06.2013. Свидетельство об аккредитации RA.RU.610811 от 24.07.2015. Объект экспертизы: проектная документация.

Положительное заключение экспертизы от 28 декабря 2016 года № 66-2-1-2-0292-16 Выдано ООО «ЭкспертСтрой» г. Екатеринбург; Свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610123 от 14.06.2013. Свидетельство об аккредитации RA.RU.610811 от 24.07.2015. Объект экспертизы: проектная документация.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

нет

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства, реконструкции июнь 2014
(дата начала работ)

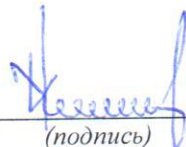
Окончание строительства, реконструкции декабрь 2017
(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (шифр 6321/С/ХМ/ХР)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:
Обращение застройщика от 08.12.2017 исх. № 13672 о выдаче заключения о соответствии; Акт проверки законченного строительством объекта от 08.12.2017 № 359-03-16

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Должностные лица
Старший инспектор
Ханты-Мансийского отдела
инспектирования
_____ (должность)


_____ (подпись)

Клевакин Д.В.
(расшифровка подписи)

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Руководителя Службы
- начальник Ханты-Мансийского отдела инспектирования
(наименование отдела)

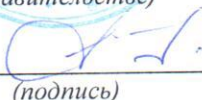

_____ (подпись)

Т.Т. Паренюк
(расшифровка подписи)

М.П.

Экземпляр Заключения получил:
(заполняется представителем застройщика (технического заказчика), с указанием реквизитов документа о представительстве)

и специалист ПТО
(должность)


_____ (подпись)

А.Н. Бланцевский
(расшифровка подписи)

« 8 » ДЕКАБРЯ 201 7 г. Доверенность № 45 от 28.08.2017г.