

Кому Окружному фонду развития жилищного
 (наименование застройщика
 строительства «Жилище»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 Югорский тракт, дом 1, г.Сургут,
 полное наименование организации – для
 Тюменская обл., Ханты-Мансийский
 юридических лиц), его почтовый индекс
 автономный округ – Югра, 628403
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
 (с внесенными изменениями от 01.03.2016)

Дата 26.06.2015

№ 86-гу86304000-23-2015

Администрация города Нефтеюганск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
 местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул.Нефтяников в г.Нефтеюганске» Жилой дом № 1. 1 этап строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОПРОЕКТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0219-14 от 05.12.2014

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:20:0000051:695		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:20:0000051		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU86304000-1815 от 25.02.2016		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана: ООО Архитектурно-планировочное бюро «ГАЛАН» в 2014 году, шифр: 7016/С/ХМ/Ню/1 ООО «Мир Создания» в 2014 году, шифр: 7016/С/ХМ/Ню/1		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	-			
	Общая площадь (кв. м):	13 998,46	Площадь участка (кв. м.):	9312
	Объем (куб. м.):	49 400,93	в том числе подземной части (куб. м.):	2173,73
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м.):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м.):	1 028,39		
Иные показатели:	- количество жилых этажей – 16 шт.; - количество квартир – 191 шт., в том числе: однокомнатных – 95 шт., двухкомнатных – 96 шт.; - помещение ТСЖ – 1 шт.; - площадь ТСЖ – 42,8 кв.м.; - жилая площадь квартир – 4675,75 кв.м.; - площадь квартир – 8182,75 кв.м.; - общая площадь квартир – 8419,97 кв.м.;			
5	Адрес (местоположение) объекта:	микрорайон 4, земельный участок 1 (строительный), г.Нефтеюганск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область, 628301		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность (м.):	-		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) (км/ч):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели: ширина полосы движения (м.)	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” октября 20 16 г. в соответствии с разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства», шифр: 7016/С/ХМ/Ню/1-ПОС;

Директор департамента
градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 01 ” марта 20 16 г.

М.П.

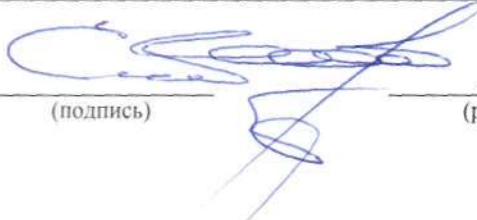
Действие настоящего разрешения
продлено до “ 01 ” августа 20 16 г.

Директор департамента
градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 01 ” сентября 20 16 г.

М.П.


(подпись) А.В.Байгушкин
(расшифровка подписи)


(подпись) А.В.Байгушкин
(расшифровка подписи)